



Nº / ANO DA PROPOSTA:

033314/2024

NÚMERO DA PROPOSTA NOVO PAC - SELEÇÃO:

56000003698/2024

OBJETO:

Construção de unidades habitacionais no Município de Alegre/ES.

CARACTERIZAÇÃO DOS INTERESSES RECÍPROCOS:

A proposta beneficia famílias de baixa renda no município de Alegre, reduzindo o déficit habitacional e promovendo melhores condições de vida. Para o governo, representa avanço nas diretrizes sociais do programa Minha Casa, Minha Vida.

RELAÇÃO ENTRE A PROPOSTA E OS OBJETIVOS E DIRETRIZES DO PROGRAMA:

A construção de 50 unidades habitacionais em Alegre está alinhada à meta do programa de reduzir desigualdades habitacionais, garantindo moradia digna para famílias em vulnerabilidade social.

PÚBLICO ALVO:

Famílias de baixa renda residentes nos distritos e na cidade de Alegre, especialmente aquelas afetadas por deslizamentos ou vivendo em áreas com precariedade de infraestrutura básica.

PROBLEMA A SER RESOLVIDO:

Enfrentar o déficit habitacional significativo no município de Alegre, promovendo moradia digna e reduzindo os impactos de condições de habitação insalubres.

RESULTADOS ESPERADOS:

Construção de 50 unidades habitacionais, beneficiando famílias vulneráveis e promovendo desenvolvimento social e urbanístico no município de Alegre.

1 - DADOS DO CONCEDENTE

CONCEDENTE:

56000

NOME DO ÓRGÃO/ÓRGÃO SUBORDINADO OU UG:

MINISTERIO DAS CIDADES

CPF DO RESPONSÁVEL:

***.624.102-**

NOME DO RESPONSÁVEL:

JADER FILHO

ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL:

INFORMAÇÃO DE ENDEREÇO NÃO DISPONÍVEL PARA PERFIL DE ACESSO LIVRE

CEP DO RESPONSÁVEL:

*****-****

2 - DADOS DO PROPONENTE

PROponente: 27.174.101/0001-35					
Razão Social do Proponente: MUNICIPIO DE ALEGRE					
Endereço Jurídico do Proponente: PRQ GETULIO VARGAS, SN					
Cidade: ALEGRE	UF: ES	Código Município: 5603	CEP: 29500000	E.A.: Administração Pública Municipal	DDD/Telefone: 2835524297
Banco: 104 - CAIXA ECONOMICA		Agência: 0169-4		Conta Corrente: 0060710546	
CPF do Responsável: ***.485.428-**		Nome do Responsável: NEMROD EMERICK			
Endereço do Responsável: INFORMAÇÃO DE ENDEREÇO NÃO DISPONÍVEL PARA PERFIL DE ACESSO LIVRE				CEP do Responsável: *****-***	

4 - DADOS DO EXECUTOR/VALORES

VALOR GLOBAL:	R\$ 6.510.000,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA:	R\$ 10.000,00	
VALOR DOS REPASSES:	Ano	Valor
	2025	R\$ 631.842,31
	2026	R\$ 5.868.157,69
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA:	R\$ 10.000,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA EM BENS E SERVIÇOS:	R\$ 0,00	
VALOR DE RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO:	R\$ 0,00	
INÍCIO DE VIGÊNCIA:	15/05/2025	
FIM DE VIGÊNCIA:	15/05/2029	
VIGÊNCIA DO INSTRUMENTO:	2029	

5 - CADASTRO DE OBRA

IDENTIFICADOR DA OBRA:

46466.32-75

NOME DO PROJETO:

Construção de 50 unidades habitacionais no Município de Alegre/ES

NATUREZA DA INTERVENÇÃO:

Obra

ESPÉCIE DA INTERVENÇÃO:

Construção

EIXO:

Social

TIPO:

Assistência Social

SUBTIPO:

Habitação de Interesse Social

Geometrias

Latitude:	-20.75890	Longitude:	-41.53272
------------------	-----------	-------------------	-----------

ESTE PROJETO DE INVESTIMENTO TEM ESTUDO DE VIABILIDADE?

Não

POSSUI PLANO NACIONAL DE POLÍTICA?

Não

HÁ PLANO DE POLÍTICA VINCULADO:

Não

QUANTIDADE DE EMPREGOS GERADOS:

POPULAÇÃO BENEFICIADA:

DESCRIÇÃO DA POPULAÇÃO BENEFICIADA:

A OBRA FOI MODELADA EM BIM?

Não

6 - PLANO DE TRABALHO

Meta nº: 1

Especificação: Construção de 50 unidades habitacionais no Município de Alegre/ES.			
Unidade de Medida: UN		Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 6.347.250,00
Início Previsto: 15/05/2025		Término Previsto: 15/05/2029	Valor Global: R\$ 6.510.000,00
UF:	Município:		CEP:
Endereço:			
Etapas/Fase nº: 1			
Especificação: Construção de 50 unidades habitacionais no Município de Alegre/ES.			
Quantidade: 1.0 un		Valor: R\$ 6.347.250,00	Início Previsto: 15/05/2025
			Término Previsto: 15/05/2029

Meta nº: 2

Especificação: Execução de Trabalho Social no Município de Alegre/ES			
Unidade de Medida: UN		Quantidade: 1.0	Valor: R\$ 162.750,00
Início Previsto: 15/05/2025		Término Previsto: 15/05/2029	Valor Global: R\$ 6.510.000,00
UF:	Município:		CEP:
Endereço:			
Etapas/Fase nº: 1			
Especificação: Execução de Trabalho Social no Município de Alegre/ES			
Quantidade: 1.0 un		Valor: R\$ 162.750,00	Início Previsto: 15/05/2025
			Término Previsto: 15/05/2029

7 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MINISTERIO DAS CIDADES

MÊS DESEMBOLSO: Setembro		ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 631.842,31	
DESCRIÇÃO: Construção de 50 unidades habitacionais no Município de Alegre/ES.		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 631.842,31	PARCELA Nº: 1
MÊS DESEMBOLSO: Maio		ANO: 2026
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 5.705.407,69	
DESCRIÇÃO: Construção de 50 unidades habitacionais no Município de Alegre/ES.		
META Nº: 2	VALOR DA META: R\$ 162.750,00	
DESCRIÇÃO: Execução de Trabalho Social no Município de Alegre/ES		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 5.868.157,69	PARCELA Nº: 2

8 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MUNICIPIO DE ALEGRE

MÊS DESEMBOLSO: Setembro		ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 10.000,00	
DESCRIÇÃO: Construção de 50 unidades habitacionais no Município de Alegre/ES.		
VALOR DO REPASSE:	R\$ 10.000,00	PARCELA Nº: 1

9 - PLANO DE APLICAÇÃO DETALHADO

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Construção de 50 unidades habitacionais no Município de Alegre/ES.				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 449051	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Município de Alegre				
CEP: 29500-000	UF: ES	MUNICÍPIO: 5603 - ALEGRE		
UNIDADE: un	QUANTIDADE: 1,00	V. UNITÁRIO:	R\$	V.TOTAL: R\$ 6.347.250,00
OBSERVAÇÃO:				
DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Execução de Trabalho Social no Município de Alegre/ES				
NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento			NATUREZA DA DESPESA: 449039	
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: Alegre				
CEP: 29500-000	UF: ES	MUNICÍPIO: 5603 - ALEGRE		
UNIDADE: un	QUANTIDADE: 1,00	V. UNITÁRIO:	R\$ 162.750,00	V.TOTAL: R\$ 162.750,00
OBSERVAÇÃO:				

10 - PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO

NATUREZA DA DESPESA				
Código	Total	Recursos	Contrapartida Bens e Serviços	Rendimento de Aplicação
449039	R\$ 162.750,00	R\$ 162.750,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
449051	R\$ 6.347.250,00	R\$ 6.347.250,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL GERAL:	R\$ 6.510.000,00			

11 - DECLARAÇÃO

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto ao _____ para efeitos e sob as penas da Lei, que inexistente qualquer débito em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional ou qualquer órgão ou entidade da Administração Pública Federal, que impeça a transferência de recursos oriundos da dotações consignadas nos orçamentos da União, na forma deste plano de trabalho.

Pede Deferimento,

Local e Data

Proponente

12 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE DO PLANO DE TRABALHO

Aprovado

Local e Data

Concedente
(Representante legal do Órgão ou Entidade)

13 - ANEXOS

Comprovantes de Capacidade Técnica e Gerencial

Nome do Arquivo:
Declaração_de_Capacidade_Técnica_e_Gerencial_33314-2024 assinada.pdf

Comprovação da Contrapartida

Nome do Arquivo:
Declaracao_Previsao_Orcamentaria_Contrapartida - 33314-2024 - Minha Casa Minha Vida assinada.pdf

Documentos Digitalizados do Instrumento

Nome do Arquivo:
PM Alegre - 974828 - TC Novo PAC e DOU.zip
Ofício 332_25 Celebração ao Legislativo com aviso de recebimento.pdf